

## TRIBUNALE DI LECCE

Sezione Commerciale - Giudice Dott. Giancarlo Maggiore

Procedura esecutiva immobiliare n. 85/2023 R.G.E. Imm.

### OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

La sottoscritta \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_) nata a \_\_\_\_\_ (LE) il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ (LE) alla via \_\_\_\_\_

#### OFFRE

per sé la somma complessiva € 83.922,63 per l'acquisto dei seguenti beni immobili, di cui € 16.262,63 per i beni di cui al lotto n.1 ed € 67.660,00 per il bene di cui al lotto n. 2:

#### LOTTO N. 1

**A. Piena proprietà per la quota di 1/6 di appartamento sito in Uggiano la Chiesa (LE) in piazza Umberto I, identificato al catasto fabbricati al foglio 16 mappale 521, subalterno 5, categoria A4, classe 3, superficie catastale 93 mq, composto da vani 4, posto al piano 1, rendita € 132,21;**

**B. Piena proprietà per la quota di 2/12 di appartamento sito in Uggiano la Chiesa (LE) in piazza Umberto I, identificato al catasto fabbricati al foglio 16, mappale 521, subalterno 8, categoria A4, classe 3, superficie catastale 105 mq, composto da vani 5, posto al piano 1, rendita € 165,27.**

#### LOTTO N. 2

**A. Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sito in Uggiano la Chiesa (LE) in piazza Umberto I, identificato al catasto fabbricati al foglio 16, mappale 521, subalterno 16, categoria A3, classe 4, superficie catastale 172 mq, composto da 6 vani, posto al piano T-1, rendita € 232,41.**

Dichiara che in caso di aggiudicazione provvederà al versamento del saldo prezzo entro e

non oltre il termine di novanta giorni.

Dichiara di aver preso visione della relazione di stima.

Allega: **1)** Copia di n. 2 bonifici bancari del 1/3/2024 pari alla cauzione per entrambi i lotti di cui uno di 1.627,00 per i beni immobili di cui al lotto n. 1 e l'altro di € 6.766,00 oltre commissioni bancarie per il bene immobile di cui al lotto n. 2.; **2)** Dichiarazione antiriciclaggio ex art. 585 comma 4 c.p.c.; **3)** Copia documento di identità (passaporto) e della tessera sanitaria/C.F..

Uggiano la Chiesa, 2/03/2024