

ALLEGATO (1)

VISURE CATASTALI AGGIORNATE





Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2023

Data: 29/04/2023 Ora: 19:17:10 Segue
Visura n.: T75018 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONSELICE (Codice: F382) Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 44 Particella: 45 Sub.: 9

INTESTATO

~~Proprietario~~ (1) Proprietar' 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		44	45	9 10			A/3	3	7,5 vani	Totale: 169 m ² Totale: estuse aree scoperte: 149 m ²	Euro 716,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo: VIA VALLONGO Piano T
 Notifica n. PDN174985/2014
 Art. 47 del D.Lgs. n. 112 del 30/06/2008 - art. 1, comma 1, lett. a) - Mod. 58
 di stato: gestione archivio fabbricati - verifica fabbricato - rettifica classamento ineterogene, efficace dalla data di notificazione ai sensi della Legge 21 novembre 2000 n. 342, art. 74 - proviene per variazione territoriale dal foglio h/38

Mappeali Terreni Correlati
Codice Comune F382 - Foglio 44 - Particella 45

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		44	45	9 10			A/3	3	7,5 vani		Euro 716,58	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/07/2015 in atti dal 22/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 116/2015)

Indirizzo: VIA VALLONGO Piano T

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2023

Data: 29/04/2023 Ora: 19.17.10

Visura n.: T75018

Pag: 2

Fine

Notifica	Notifica n. PD01749352014	Partita	Mod. 38	
Annotazioni	di studio: gestione archivio fabbricati - verifica fabbricato - rettifica classamento incoerente, effrase dalla data di registrazione al sensi della legge 21 novembre 2000 n. 342, art. 74. - proviene per variazione territoriale dal foglio 5/38			

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune F382 - Foglio 44 - Particella 45

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/07/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	(PD) il 29/05/1967 VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/07/2015 in atti dal 22/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 116/2015)		(1) Proprietà 1/1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

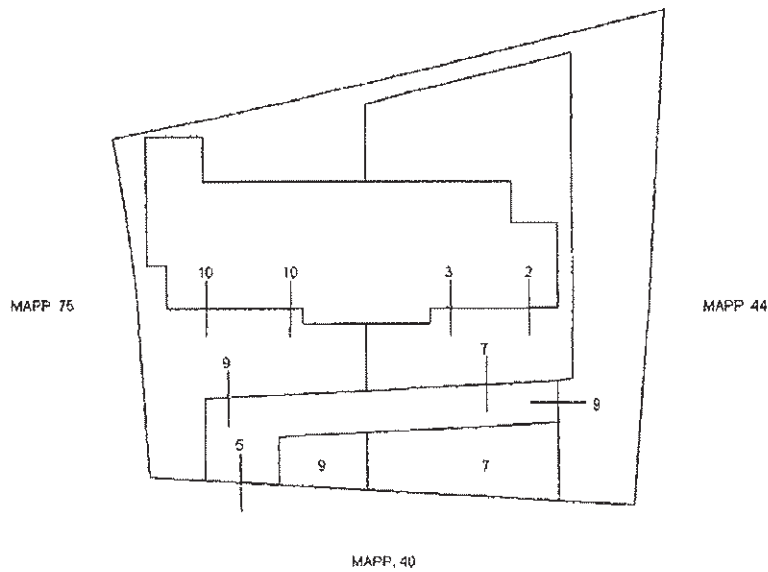
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Bottaro Cesare
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Padova N. 1477

Comune di Monselice	Protocollo n. PD0368329 del 12/11/2009
Sezione: B Foglio: 38 Particella: 45	Tipo Mappale n. 362784 del 06/11/2009
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/04/2023 - Comune di MONSELICE(F382) - < Foglio 44 Particella 45 >

Firmato Da: GASPARETTO MARIA CRISTINA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 90a3b



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MONSELICE	Sezione B	Foglio 38	Particella 45	Tipo mappale 362784	del: 06/11/2009
---------------------	--------------	--------------	------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
2	via vallongo		T			GARAGE
3	via vallongo		T			ABITAZIONE
5	via vallongo		T			B.C.N.C. (CORTILE)
7	via vallongo		T			B.C.N.C. (CORTILE COMUNE AI SUB. 2 E 3)
9	via vallongo		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
10	via vallongo		T			CORTILE ESCLUSIVO AL SUB. 9

Visura telematica

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Dichiarazione protocollo n. PD0368529 del 12/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monselice

Via Vallongo

oiv.

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 38

Particella: 45

Subalterno: 9

Compilata da:

Bottaro Cesare

Isritto all'albo:

Geometri

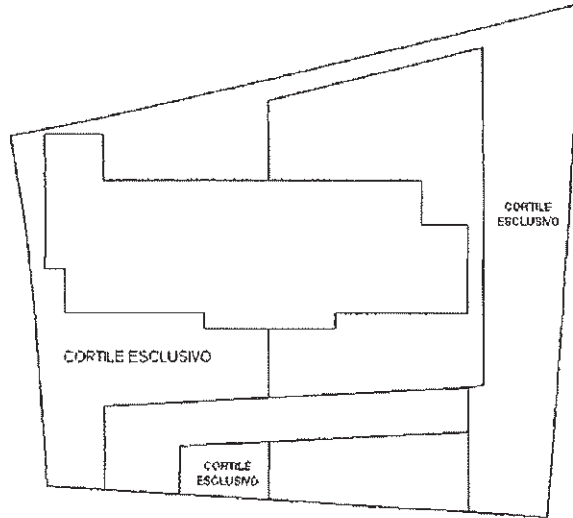
Prov. Padova

N. 1477

Scheda n. 1

Scala 1:500

PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 26/04/2023 - n. T384407 - Richiedente: GSPMCR54B52H620S

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Dichiarazione protocollo n. PD0368329 del 12/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monselice

Via Vallongo

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione: B
Foglio: 38
Particella: 45
Subalterno: 9

Compilata da:
Bottaro Cesare

Iscritto all'albo:
Geometri

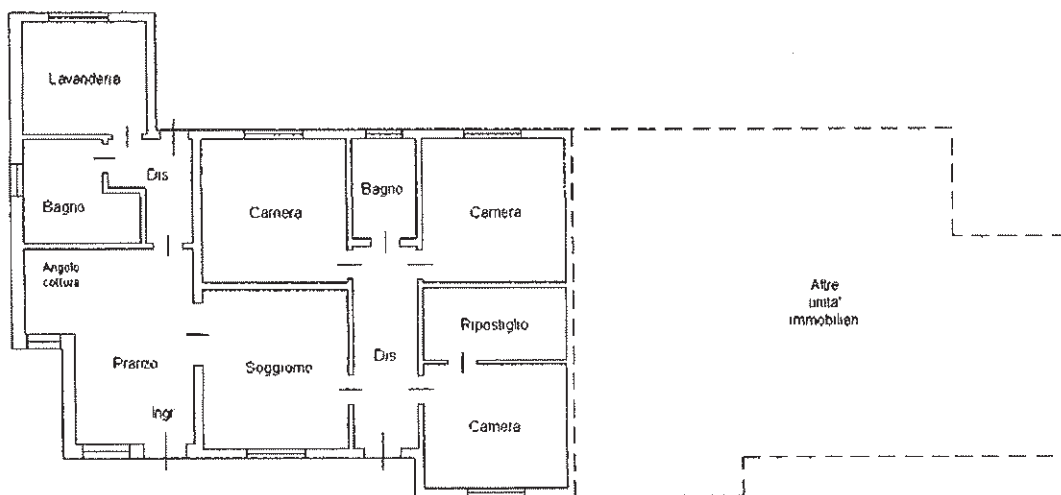
Prov. Padova

N. 1477

Scheda n. 2

Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA H=3.00



Ultima planimetria in atti

Data: 26/04/2023 - n. T384407 - Richiedente: GSPMCR54B52H620S

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/04/2023 - Comune di MONSELICE(F382) - < Foglio 44 - Particella 45 - Subalterno 9 > - Uiu gratuita
Firmato Dal: **ESPARENTO RIMATCRISTINA** Emesso Da: **INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA** Serial#: 90a3b



Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2023

Dati della richiesta	Comune di MONSELICE (Codice: F382) Provincia di PADOVA Foglio: 44 Particella: 44
Catasto Terreni	

INTESTATO
 I ~~1~~ (PD) il 29/05/1967 (1) Proprietà

Unità immobiliare dal 02/09/2003

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito Dominicale Agrario
1	44	44		-	SEMIN ARBOR	08 80	A36	Euro 6,41 Euro 4,54	Variazione del 02/09/2003 Pratica n. 73808 in atti dal 02/09/2003 (n. 20997.1/2003)
Modifica		di studio: varia con la particella:43							
Annotazioni		Partita							

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili:
 Foglio:44 Particella:43 ; Foglio:44 Particella:48 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	44	44		-	SEMIN ARBOR	10 26	A36	Euro 7,47 L. 14.467 Euro 5,30 L. 10.260	Impianto meccanografico del 01/03/1971
Notifica		Partita 5737							

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2023

Dati della richiesta	Comune di MONSELICE (Codice: F382) Provincia di PADOVA
Catasto Terreni	Foglio: 44 Particella: 48

INTESATO

 il 29/05/1967

 (1) Proprietà

Unità immobiliare dal 02/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	44	48		-	SEMINATIVO 3	11 30	A36	Euro 8,23	Euro 5,84	Variazione del 02/09/2003 Pratica n. 73808 in atti dal 02/09/2003 (n. 20997/L2003)
Note/Atti Annotazioni di studio varie con le particelle-43										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:44 Particella:43 ; Foglio:44 Particella:44 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	44	48		-	SEMINATIVO 3	14 78	A36	Euro 10,76 L. 20.840	Euro 7,63 L. 14.780	Impianto meccanografico del 01/03/1971
Note/Atti Partita 11259										

