

Avv. FRANCESCA BLASI
Patrocinante in Cassazione
Codice Fiscale: BLSFNC74M55H282C

TRIBUNALE DI RIETI
ES IMM 94/2021 + 132/2021
Giudice: Dott. Colonnello Roberto


Contro



**Rimessione atti al GE per il LOTTO 6 e relativa istanza di richiesta emissione
provvedimenti urgenti**

La sottoscritta Avv. Francesca Blasi, n.q di delegato alle vendite nel
procedimento in epigrafe,

premessi:

- Che in data 20/12/2023 teneva il primo esperimento di vendita per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, come da delega ed avviso di vendita in atti;
- Che nella suddetta vendita veniva aggiudicato il solo LOTTO 2, mentre i restanti 6 lotti rimanevano invenduti, come da verbali di ineseguita vendita depositati nel fascicolo telematico;
- Che, come da delega, procedeva a prenotare la sala aste per la seconda vendita fissata per il prossimo **13/03/2024** (all 1), come da redigendo nuovo avviso di vendita che verrà depositato nel fascicolo telematico;
- Che come da punto 43) della delega conferita per il **lotto 6 - - CORPO F, Proprietà per 1/1 di Immobile adibito ad autorimessa identificato al NCEU del Comune di Poggio Mirteto al Foglio 14, Particella 771, Subalterno 19-** il prezzo base della nuova asta fissata per il 13/03/2024 ammonterebbe ad **€.** **Euro 9.000,00 (novemila/00)** con la conseguenza che, essendo inferiore ad **€.** **12.000,00**, la scrivente si vede costretta a rimettere gli atti al GE;

Via Duprè Theseider n. 21 – 02100 Rieti
Tel. 0746 204591 - Fax 0746 760621
e-mail: francesca@avvocatobiasi.it - pec.: francesca.blasi@pecavvocatirieti.it

Avv. FRANCESCA BLASI
Patrocinante in Cassazione
Codice Fiscale: BLSFNC74M55H282C

- Che essendo la suddetta 2° asta (del 13/03/2024) comunque fissata per i restanti lotti 1, 3, 4, 5 e 7 (tutti con prezzo base superiore ad €. 12.000,00) per gli stessi la scrivente dovrà procedere con l'espletamento di tutti gli adempimenti pubblicitari prodromici alla vendita;
- Che l'urgenza nell'emissione dei provvedimenti da parte del GE è rappresentata dal fatto che gli adempimenti sopra detti dovranno essere effettuati **entro e non oltre il 16/01/2024;**

Tanto premesso,

Chiede alla S.V di valutare l'eventuale autorizzazione per la sola asta del 13/03/2024 a porre in vendita anche il **Lotto 6 al prezzo base di €. 9.000,00 – offerta minima €. 6.750,00**, comportando tale autorizzazione il solo esborso di ulteriori €. 100.00 per la pubblicazione del Lotto sul PVP ed €. 85,40 per il gestore EDICOM - rimanendo invariati tutti gli ulteriori costi comunque da sostenere per gli altri lotti in vendita, *ovvero* di assumere i provvedimenti che riterrà più opportuni vista la remissione degli atti ai sensi del punto 43) della delega alle vendite.

Con ossequio.

Rieti li, 03/01/2024

F.to Avv. Francesca Blasi

Via Duprè Theseider n. 21 – 02100 Rieti
Tel. 0746 204591 - Fax 0746 760621
e-mail: francesca@avvocatoblasì.it - pec.: francesca.blasi@pecavvocatirieti.it