

La sottoscritta Edicom Servizi S.R.L., in qualità di commissionaria alle vendite,

AVVISA

che a decorrere **dal giorno 27 marzo 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 06 aprile 2023 (con termine alle ore 12:00)**, avrà luogo una procedura competitiva di vendita in via esclusivamente telematica accessibile dal sito **www.doauction.it** dei seguenti BENI MOBILI costituiti da:

LOTTO UNICO: Stock attrezzature professionali composto da:

- a) n. 1 Mini compressore, marca Bauma, mod . puma, portata 24lt, in pessimo stato d'uso (**prezzo di stima € 50,00**);
 - b) n . 1 cassetta porta attrezzi completi di pinza, cacciaviti e chiavi di vari tipi e misure e due martelli (**prezzo di stima € 10,00**);
 - c) n.1 mini cric a pedale, in discreto stato d'uso (**prezzo di stima € 10,00**);
 - d) n. 1 pistola per aria compressa, con un tubo in gomma, in discreto stato d'uso (**prezzo di stima € 30,00**);
 - e) n. 4 cavalletti, di colore grigio, in discreto stato d'uso (**prezzo di stima € 40,00**);
 - f) n. 1 carrello porta attrezzi marca wurth, di colore blu in discreto stato d'uso (**prezzo di stima € 40,00**);
 - g) n.1 cassetta con chiavi a bussola di varie misure, marca proxxon industrial, in pessimo stato d'uso (**prezzo di stima € 20,00**);
- **PREZZO BASE € 200,00 oltre oneri;**
 - **CAUZIONE: 10%;**
 - **SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO: € 20,00;**

COMUNICA

1. che tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito **www.doauction.it** o **www.astemobili.it**, accettando espressamente le condizioni generali ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita che comportano la piena conoscenza del contenuto della documentazione riportata e dei relativi allegati;
2. che al momento della registrazione, a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password allegando un valido documento di identità, che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle singole aste;
3. che se L'offerente è una persona giuridica dovrà registrarsi come tale nell'apposita sezione indicando i dati societari richiesti;
4. che se L'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovrà procedere ad indicare alla procedura prima del trasferimento del bene, i corrispondenti dati del coniuge a cui andrà cointestato il bene; di contro, se l'offerente coniugato in regime di comunione intende acquistare al di fuori di tale comunione, dovrà produrre, in seguito all'aggiudicazione e prima della redazione del rogito notarile di trasferimento, idonea dichiarazione di esclusione dei beni dalla comunione, resa ai sensi dell'art. 179 c.c.
5. che se L'offerente è coniugato in regime di separazione dei beni potrà acquistare un immobile all'asta in comunione, fornendo prima del trasferimento del bene alla procedura, i corrispondenti dati del coniuge a cui andrà cointestato il bene. La rappresentanza potrà essere conferita mediante procura speciale notarile. L'acquisto sarà così soggetto alla disciplina della comunione ordinaria.
6. che il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti della società nonché del lotto

in vendita per il quale intende procedere inviando la stessa prima della registrazione all'indirizzo PEC **commissionario.edicom@pec.it**:

7. che in caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante da allegare inviando la stessa all'indirizzo PEC **commissionario.edicom@pec.it** prima della registrazione;

8. che in caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di Carta d'identità in corso di validità e di Codice Fiscale sia del delegato che del delegante oltre a copia fotostatica di visura camerale in corso di validità della società delegante inviando la stessa all'indirizzo PEC **commissionario.edicom@pec.it** prima della registrazione;

9. che il delegato partecipante all'asta e comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale;

10. Che in ogni caso non saranno accettate partecipazioni con deleghe generiche "per persona da nominare";

11. La vendita Giudiziaria è soggetta ad IVA, quindi nel caso in cui:

a) l'aggiudicatario, se è soggetto IVA, emetterà autofattura per il solo valore aggiudicato e verserà l'imposta secondo i consueti tempi ed il relativo pagamento dell'imposta avverrà mediante mod. F 24.

b) l'aggiudicatario, se non è soggetto IVA, dovrà richiedere l'emissione della fattura direttamente al soggetto esecutato, in quanto unico soggetto passivo d'imposta, il quale riceverà la somma relativa all'IVA sul valore aggiudicato e procederà alla registrazione della fattura e al relativo pagamento dell'imposta mediante mod. F 24.

12. I beni vengono venduti come visti e piaciuti senza pertanto alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'acquirente insoddisfatto.

13. Il Commissionario non è responsabile della mancata o parziale corrispondenza delle descrizioni dei lotti presenti in asta.

14. Tutte le vendite effettuate tramite lo svolgimento delle aste su **www.doaucton.it** e **www.astemobili.it** sono soggette alle prescrizioni del codice civile relative alle vendite forzate.

15. I lotti vengono venduti visti e piaciuti nello stato in cui si trovano.

16. Il Commissionario declina ogni responsabilità per eventuali errori, omissioni ed imprecisioni nelle foto, nelle descrizioni, nelle quantità ed in ogni altro dettaglio indicato nel lotto; Nessuna garanzia è data dal Commissionario.

17. L'acquirente accettando le presenti condizioni manleva il Commissionario da ogni garanzia o pretesa di terzi.

18. I beni si trovano custoditi presso il comune di Campobasso (CB) dove i beni potranno essere ritirati previo smontaggio e trasporto a cura dell'acquirente in quanto i beni non possono essere spediti.

19. La consegna avvera di concerto con il Compartimento Polizia Stradale per la Campania e il Molise Sezione di Campobasso e solo dopo aver ricevuto l'attestazione dell'avvenuto versamento da parte del Commissionario sul capitolo 2650 "Entrate eventuali e diverse" del CAPO VII "Demanio"

20. Viene fatto assoluto divieto di partecipare alla gara al soggetto esecutato cui i beni sono stati sequestrati.

21. Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta: In caso di offerta unica, essa è inammissibile se inferiore all'offerta minima del prezzo base del singolo lotto. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a € 20,00 per il singolo lotto. L'offerta telematica è altresì inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nella scheda di gara, ovvero entro e non oltre le ore 23:59 del giorno precedente il termine della gara, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;

22. In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **5 minuti** antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **5 minuti** fino all'esaurimento definitivo delle offerte;

23. La presentazione dell'offerta presuppone l'integrale conoscenza, del presente avviso di vendita, della documentazione depositata agli atti della Procedura, che si daranno comunque per conosciute al momento di presentazione della domanda di partecipazione, nonché di ogni altra informazione inerente: modalità, condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto del bene staggito desumibile dagli atti del fascicolo pubblicato;

24. In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione delle perizie sul lotto posto in vendita e di tutta la documentazione inerente; pertanto la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione.

25. che terminata la gara verrà dichiarato **aggiudicatario** colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;

26. che all'esito della gara telematica il Commissionario comunicherà sulla PEC/mail della procedura la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione);

27. che, al fine di garantire la massima partecipazione ed assicurare il miglior realizzo alla procedura, in caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **cinque minuti** antecedente all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **cinque** minuti fino all'esaurimento definitive delle offerte;

28. che l'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;

29. che le comunicazioni ai partecipanti alla gara e all'aggiudicatario verranno effettuate dal Commissionario a mezzo mail e/o posta certificata;

30. che per essere ammesso alla vendita, ciascun offerente deve comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta **pari al 10% del prezzo offerto**. Il versamento della cauzione dovrà avvenire tramite bonifico bancario sul conto corrente: **BENEFICIARIO EDICOM SERVIZI - IBAN IT90E0326804607052737800862**. Il bonifico dovrà riportare nella causale: **"Cauzione Sequestro n. 512/2022 Compartimento Polizia Stradale "ABRUZZO e MOLISE" - L'AQUILA - Sezione di Campobasso - Squadra di P.G. e la data dell'asta"**.

Onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto, il bonifico deve essere eseguito in tempo utile per risultare accreditato sul conto corrente intestato al Commissionario allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte (è consigliabile eseguire il pagamento della cauzione almeno 5 giorni lavorativi prima della data della vendita, se disposto tramite bonifico ordinario, o 2 giorni lavorativi prima della vendita, se effettuato tramite bonifico urgente);

Copia della contabile del versamento potrà essere allegata in fase di presentazione dell'offerta telematica e inviata a mezzo PEC a **commissionario.edicom@pec.it**.

In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione **"Fai un'offerta"**, dovrà procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato;

31. che la restituzione della cauzione per gli offerenti non vincitori della gara avviene entro 48 ore dalla richiesta **previa indicazione del codice IBAN**;

32. che le somme incamerante dal Commissionario, versate dal soggetto dichiarato aggiudicatario provvisorio a titolo di cauzione e, se disposto dalla Procedura, del saldo prezzo, verranno trasferite con ordine di bonifico sul conto corrente della Procedura che verrà comunicato al termine della gara;

33. che il Commissionario porrà a carico dell'acquirente, i propri compensi, sul prezzo di aggiudicazione pari a una percentuale del **10% oltre IVA sul valore di vendita del bene**.

34. che il pagamento del saldo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore al termine della gara e comunque **entro e non oltre il termine perentorio di 10 (dieci) giorni** dall'aggiudicazione mediante bonifico sul conto corrente intestato a: **BENEFICIARIO EDICOM SERVIZI - IBAN IT90E0326804607052737800862**. Il bonifico dovrà riportare nella causale: **"Saldo Sequestro n. 512/2022 Compartimento Polizia Stradale "ABRUZZO e MOLISE" - L'AQUILA - Sezione di Campobasso - Squadra di P.G. e la data dell'asta"**.

35. che la vendita potrà dirsi perfezionata solo quando anche i compensi del Commissionario - come sopra descritti, saranno integralmente corrisposti. Il termine per il pagamento delle commissioni, oltre IVA di legge, dovrà essere versato **entro e non oltre il termine perentorio di 10 (dieci) giorni** direttamente a mezzo bonifico bancario **BENEFICIARIO EDICOM SERVIZI - IBAN: IT90E0326804607052737800861** entro e non oltre il termine di giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di aggiudicazione. Il bonifico dovrà riportare nella causale: **"Compensi Sequestro n. 512/2022 Compartimento Polizia Stradale "ABRUZZO e MOLISE" - L'AQUILA - Sezione di Campobasso - Squadra di P.G. e la data dell'asta"**.

36. che in caso di mancato versamento del saldo prezzo nei termini sopra indicati, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la procedura precederà a incamerare la cauzione a titolo di penale, detratti i compensi spettati al Commissionario, salvo la possibilità al diritto al risarcimento del maggior danno. In tal caso, la procedura potrà indire un nuovo esperimento ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta;

37. che il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/ PEC agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta;

38. che la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive;

39. che i beni mobili sono posti in vendita rispettivamente nella consistenza mobiliare indicata nella documentazione fornita , e pubblicata sul sito **www.doauction.it e www.astemobili.it**;

40. che la vendita è pertanto da intendersi accettata a corpo e non a misura e che eventuali differenze di misura o di consistenza degli articoli mobiliari non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

41. che la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c.;

42. che L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nella documentazione pubblicata - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario;

43. che l'eventuale pulizia ed oneri di conduzione a discarica di eventuali rifiuti, scarti di lavorazione e materiale inservibile giacente nello stabilimento e sue adiacenze e pertinenze resteranno a carico dell'aggiudicatario;

44. che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali **www.doauction.it e www.astemobili.it**;

45. che gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere l'asta telematica in accordo con l'Autorità Giudiziaria;

46. che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sui siti autorizzati dal D.M. 31/10/2006 **www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaasteiudiziarie.it**.

Palermo li 24 Febbraio 2023.

**IL COMMISSIONARIO
GRUPPO EDICOM**