



TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

Fallimento N. 51/2017

5° esperimento di vendita

Giudice delegato: Dott. Antonio Lacatena

Curatore: Avv. Pierpaola Buonopane

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

La scrivente Avv. Pierpaola Buonopane, nella qualità di Curatore del Fallimento Omissis n. 51/2017: visto il provvedimento emesso in data 06.04.2024 dal G.D. Dott. Antonio Lacatena di autorizzazione al compimento della vendita, e visti gli artt. 107 e 108 L.F.,

RENDE NOTO

che a partire **dal 22.05.2024 ore 12:00 e fino al 05.06.2024 ore 12:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Gruppo Edicom S.p.a. , dei seguenti beni:

LOTTO UNICO: Stock Macchine ed attrezzature per negozio e merci e semilavorati in magazzino composto da:

DESCRIZIONE BENE (beni strumentali)	QUANTITA'
Intimo bimbo	450
Maglieria bimbo	153
Maglieria uomo	48
Maglieria donna	86
Pantaloni bimbo	56
Pantaloni uomo	27
Pantaloni donna	42
Camicie bimbo	23
Camicie uomo	26
Capi spalla bimbo	44
Capi spalla uomo	18
Capi spalla donna	41
Vestiti donna	31
Cappelli	269



Sciarpe	79
Cinture	79
Ombrelli	2
Borse	2
Calze	440
Scarpe	658
Pannelli a muro per fissaggio mensole, di cui:	
• DIM. 210x 100 colore bianco con supporti laterali (n.14)	21
• DIM. 210x60 colore bianco con supporti laterali (n.14)	7
Distruggi documenti Promax – Rexel	1
Maxi pon pon per allestimento vetrina colore bianco	3
Applique per illuminazione a parete colore argento	29
Capannina espositiva colore bianco – argento con rotelle Dim. 142 cm x 1,2 mt	1
Mensoloni contenitori in legno Dim. 1 mt x 35 cm	2
Base con piedi	2
Supporti acciaio per esposizione	41
Appenderie da 60 cm. (laterali)	15
Appenderie da 40 cm. (laterali)	3
Appenderie da 40 cm. (frontali)	8
Appenderie da 60 cm. (frontali)	37
Mensole legno colore bianco dim: 60 cm. x 35 cm. c/ ganci	48
Mensole legno colore bianco dim: 40 cm. x 35 cm. c/ ganci	50
Banco cassa con 2 cassetti e mensola sottostante dim: H 110 cm. L 90 cm. P 57 cm.	1
Armadio ufficio colore grigio profili colore nero dim: H 133 cm. L 184 cm P 47 cm.	1
Scrivania ufficio colore grigio profilo colore nero dim: H65 cm. L 97 cm. P 57 cm.	1
Espositori a “T” in alluminio colore bianco e acciaio	4
Espositori a “braccio” in acciaio cromato con 4 braccia	3
Espositore a “giravolta” in acciaio cromato	1
Espositore calze colore bianco in metallo:	
• Dim: 193 cm. x 60 cm.	1
• Dim: 180 cm. x 60 cm.	1
Stampante fiscale firmata “dataprocess europe” con alimentatore e tastiera	1



Tappeto vetrina colore verde dim: 1 m. x 2 m.	1
Lama d'aria marca "bonaga" con staffe dim: 163 cm.	1
Zainetti in nylon fiorati	16
Tenda per camerini in cotone colore bianco dim. 145 x 185 cm.	2
Pannelli a muro per fissaggio mensole colore bianco dim: 65 cm. x 150 cm.	8
Ripiani per scaffali in metallo colore grigio dim: 1 mt. X 40 cm	10
Aste per scaffali in metallo colore grigio dim: H 1,87 mt.	8
Asse reggi-tendine in alluminio colore bianco	9
Stendini in acciaio cromato con rotelle	4
Banco lavoro in legno colore bianco con due cassetti a piano in vetro e in acero dim: L 130 cm.x P 60 cm. x H 90 cm.	1
Banchi lavoro in legno bianchi con 2 ripiani in acero L 120cm P 45 cm H 90 cm	2
Mensole in legno colore bianco dim: 100 cm. x 35 cm.	2
Appendiere per camerini	3
Trasformatori	101
Telefono cordless "Panasonic"	1
PC marca "HP" portatile	1
Stereo e woofer "Sony"	1
Fari "Guzzini"	117
Fari quadrati	5
Neon	9
Fari per esterno col. nero	2
Fari esterno piccoli	5
Grucce pinza in plastica colore nero	633
Grucce spalle in plastica colore nero	1145
Grucce spalle in plastica colore trasparente logo "Benetton"	718
Grucce pinza in plastica colore bianco logo Benetton"	364
Grucce pinza in legno acero logo "Benetton"	225
Grucce in gomma colore bianco logo "Benetton"	161
Grucce pinza colore trasparente	50
Grucce spalle colore bianco "Undercolor"	70
Manichini in tessuto morbido bambini colore bianco	7



Mezzi busto in polistirolo donna	2
Manichini in resina colore bianco bimbo	2
Manichini in resina colore bianco: <ul style="list-style-type: none">• Uomo• Donna	3 3
Registratore di cassa marca "SHS" con alimentatore e cassetto	1

- Prezzo base d'asta: € 1.139,06 oltre oneri;
- Rilanci minimi pari ad € 25,00;
- cauzione 10% del prezzo offerto;

AVVISA ALTRESÌ

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web **www.astemobili.it** e **www.doauction.it** mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;
- Chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it o www.astemobili.it, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- Le offerte di acquisto del lotto in asta, dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto d'interesse, nei termini e secondo le modalità prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse.
- Il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile), riportante tutti i riferimenti del soggetto rappresentato nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere recapitata esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo **commissionario.edicom@pec.it**, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità, la data di consegna o di ricezione del fax. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato che del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del delegato che del delegante oltre ad originale o copia fotostatica di visura camerale (in corso di validità) della società delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione di tutta la documentazione inerente i lotti in vendita. I mobili potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al curatore/commissario;
- Ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una **cauzione pari al 10% del prezzo offerto** da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara;



- Il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: Codice Beneficiario: Gruppo Edicom S.p.a. - IBAN: IT90E0326804607052737800862 - BIC: SELBIT2BXXX - Banca: BANCA SELLA - S.P.A. - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 3/B - PALERMO 90143 - Filiale: 04607, indicando quale causale di versamento: "Cauzione - Procedura R.G.F. n. 51/2017 Tribunale di Foggia lotto unico";

- La copia della contabile del versamento deve essere caricata nel sistema durante la formulazione dell'offerta e deve essere correttamente indicato anche il numero di CRO del relativo bonifico;

- All'offerente non divenuto aggiudicatario la cauzione sarà restituita dal commissionario entro due giorni lavorativi dal termine della gara;

- **Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta: In caso di offerta unica, essa è inammissibile se inferiore al prezzo base del singolo lotto. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a euro 25,00 per il lotto unico. L'offerta è altresì inammissibile se perviene oltre il termine di iscrizione alla gara, stabilito nell'avviso di vendita ovvero entro e non oltre le ore 23:59 del giorno precedente il termine della gara, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita o laddove la prestasse in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;**

- **Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità (inefficacia) dell'offerta;**

- **Il mancato inserimento dell'offerta telematica è causa di nullità (inefficacia) dell'offerta;**

- Il commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni. A tal fine, potrà essere contattato anche il Curatore tramite mail all'indirizzo avv.buonopanepaola@yahoo.it;

- In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei **3 minuti** antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori **3 minuti** fino all'esaurimento definitivo delle offerte;

- Terminata la gara verrà dichiarato **aggiudicatario provvisorio** colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;

- Si darà, comunque, per conosciuta al momento della presentazione della domanda di partecipazione ogni altra informazione inerente: modalità condizioni della vendita e lo stato di fatto, di diritto del bene staggito desumibile dal fascicolo processuale; pertanto, **la presentazione dell'offerta presupporrà l'integrale conoscenza e accettazione della documentazione allegata e delle condizioni di partecipazione;**

- Qualora la curatela, all'esito della gara telematica e, comunque, prima che siano avviate le operazioni di trasferimento in favore dell'aggiudicatario, dovesse ricevere un'offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa e cauzionata per un importo non inferiore al 10% superiore del prezzo di aggiudicazione, gli organi della procedura valuteranno l'espletamento di una ulteriore gara telematica a tempo che avrà quale prezzo base d'asta l'importo dell'offerta in aumento, ovvero decidere di dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la miglior seconda offerta.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive;

- La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario. La Procedura Concorsuale e il commissionario sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;



- È compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni, assumendosi la responsabilità delle eventuali difformità di cui al punto precedente;
- La perizia di stima, richiamata nella presente ordinanza, sarà pubblicata e visionabile sui siti: **www.doauction.it; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it;**
- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali **www.doauction.it** e **www.astemobili.it;**

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Il saldo del prezzo: dovrà essere versato dall'aggiudicatario con le modalità sopra indicate **entro e non oltre il termine di 10 gg.** dall'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitivo emesso dal Giudice Delegato al Fallimento, comunicato a cura del curatore all'aggiudicatario dichiarato definitivo ed al commissionario;
- Il pagamento del saldo prezzo al netto della cauzione versata dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 gg. dall'aggiudicazione definitiva sul conto Gruppo Edicom S.p.a., esclusivamente tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: Codice IBAN: IT90E0326804607052737800862 - BIC: SELBIT2BXXX - Banca: BANCA SELLA - S.P.A. - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 3/B - PALERMO 90143 - Filiale: 04607, indicando quale causale di versamento: "Saldo prezzo - Procedura R.G.F. n. 51/2017 Tribunale di Foggia lotto unico";
- In caso di mancato versamento del saldo prezzo: l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa, salvo il risarcimento del danno ex art. 587 c.p.c. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale al netto dei propri onorari pari al 10% oltre Iva sulla cauzione trattenuta;
- Il pagamento dei compensi di vendita: spettanti al Commissionario (7% oltre iva) dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 gg. dall'aggiudicazione definitiva sul conto Gruppo Edicom S.p.a. esclusivamente tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: Codice IBAN: IT16D0326804607052737800861 - BIC: SELBIT2BXXX - Banca: BANCA SELLA - S.P.A. - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 3/B - PALERMO 90143 - Filiale: 04607, indicando quale causale di versamento: "Compensi di vendita - Procedura R.G.F. n. 51/2017 Tribunale di Foggia lotto unico";
- Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al commissionario) e poi al residuo prezzo;
- Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento del lotto, quali, a titolo meramente esemplificativo: oneri fiscali, l'eventuale iva, le certificazioni di legge e, più in generale, ogni spesa necessaria o comunque connessa al trasferimento del lotto e saranno versate direttamente dall'aggiudicatario alla curatela sul conto corrente intestato alla procedura, secondo le modalità ed entro il termine che verrà comunicato dal curatore direttamente all'aggiudicatario;
- Si precisa che l'aggiudicazione, quand'anche sia stato integralmente versato il saldo del prezzo, è sempre da considerarsi "provvisoria", in quanto si perfezionerà soltanto, salvo diversi provvedimenti degli organi della procedura, una volta decorsi 10 giorni dal deposito di cui al comma 5 dell'art. 107 L.F. (deposito del verbale di aggiudicazione provvisoria in cancelleria)

Per maggiori informazioni e richiesta visione dei beni, contattare il Curatore Fallimentare Avv. Pierpaola Buonopane, con studio in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3 Telefono/Fax 0881.612306 E-mail avv.buonopanepaola@yahoo.it.

Foggia lì 25.01.2024

Il Curatore

Avv. Pierpaola Buonopane