Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia

Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923

P.IVA: 05091140961
Cap. sociale EUR 100.000,00 i.v

info@astemobili.it
info@doauction.com

LISTINO PREZZI PRATICATI PER TUTTI I DISTRETTI E CIRCONDARI- *AGGIORNATO APRILE 2024*

SUPPORTO AL CARICAMENTO DEGLI AVVISI DI VENDITA SUL PVP:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Caricamento sul PVP nella qualità di soggetto legittimato, se incaricati dal Giudice.	**SERVIZIO GRATUITO** *nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.* *Euro 20,00 a lotto negli altri casi*
B	Pagamento anticipato del contributo telematico di Pubblicazione.	**SU PREVENTIVO**
C	Supporto ai professionisti da remoto per il caricamento degli avvisi sul portale delle vendite pubbliche - fornitura del file XML per il caricamento automatico dei lotti in vendita.	**SERVIZIO GRATUITO** *nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.*
D	Supporto per il pagamento del contributo telematico di pubblicazione:	**SERVIZIO GRATUITO** *nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.* *Euro 5,00 a lotto negli altri casi*

VENDITE TELEMATICHE ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Sistema di vendita telematica **www.doauction.it/com** - **www.astemobili.it** – sincrona - sincrona mista – asincrona- comprensivo della pubblicazione sul portale del gestore vendite - consolle di gara per il delegato alla vendita – inserimento manuale delle offerte presentate in via tradizionale - consolle di gara per il partecipante - sistema di abilitazione per i soggetti interessati a seguire l'asta – accesso creditori – chat in real time - gestione delle cauzioni - verbale di gara automatizzato – redattore verbale di gara – assistenza tecnica da remoto in real time:	**EURO 65,00 AD ASTA TELEMATICA*** *la tariffa standard potrà essere adeguata o rimodulata su specifica richiesta da parte del singolo ufficio giudiziario o in base ai volumi e servizi resi*
B	SAT 2.0 – Sala Aste Telematiche dotata di adeguamento tecnologico e sistemi di sicurezza:	**SU PREVENTIVO**** ***in base al numero di incarichi affidati dal singolo Tribunale***
C	Predisposizione ed allestimento delle aule di udienza presso il Tribunale per lo svolgimento delle vendite telematiche:	**SERVIZIO GRATUITO** ***nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche***
D	Supporto per l'adeguamento tecnologico degli studi professionali ed associazioni per le vendite telematiche:	**SERVIZIO GRATUITO** ***nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche***
E	Software di supporto ai professionisti: gestionale delegato – modellatore avvisi di vendita con modalità telematiche – formulario per il delegato – calendario digitale per la prenotazione in real time della SAT 2.0:	**SERVIZIO GRATUITO** ***nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche***
F	Supporto informativo e formativo ai professionisti delegati ed ai Giudici per l'utilizzo della consolle di gara e del redattore del verbale d'asta:	**SERVIZIO GRATUITO** ***nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche***
G	Supporto informativo e formativo ai cittadini interessati alla partecipazione telematica:	**SERVIZIO GRATUITO** ***nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche***
H	Rilascio della PEC e del dispositivo di firma digitale per la presentazione dell'offerta telematica tramite convenzione con ARUBA Spa:	**SU PREVENTIVO**

Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia

Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923

P.IVA: 05091140961
Cap. sociale EUR 100.000,00 i.v

info@astemobili.it
info@doauction.com

***Tariffa applicata per tutti i Tribunali italiani ad eccezione delle seguenti specifiche:**
Tribunale di Bari: Euro 110,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.
Tribunale di Caltanisetta: Euro 75,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.
Tribunale di Milano: per le procedure concorsuali – vendite a mezzo di soggetto specializzato - con servizi a supporto della procedura Euro 490,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.
Tribunale di Perugia: Euro 75,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

** Edicom potrà realizzare autonomamente o in collaborazione con gli ordini professionali interessati una sala aste telematiche, nelle immediate vicinanze del Tribunale, dotata dei requisiti tecnici e di sicurezza utili ad esperire le vendite telematiche quale il professionista incaricato verrà assistito in tutte le fasi di vendita da personale qualificato disponibile in loco. Nel caso in cui gli uffici giudiziari dispongano di locali o aule destinabili agli esperimenti di vendita con modalità telematiche, Edicom si rende disponibile all'adeguamento degli stessi.

CARATTERISTICHE COMUNI RELATIVE ALL'ADEGUAMENTO DELLE SALE D'ASTA

- allestimento, mobilia, illuminazione, accessori conformi all'utilizzo;
- connessione a banda larga Fibra ottica con WI-FI e sistema di connessione ausiliario LTE che si attiva automaticamente in caso di assenza di linea al presentarsi del problema;
- gruppi di continuità che si attivano automaticamente in caso di assenza di corrente elettrica;
- postazioni munite di PC fissi, scanner, stampanti ed eventuali ulteriori apparecchiature hardware utili all'espletamento delle vendite;
- notebook/portatili da utilizzare in caso di malfunzionamento o esaurimento delle scorte di energia sui gruppi di continuità connessi alle apparecchiature hardware;
- schermi a parete ad alta risoluzione a disposizione dei partecipanti;
- possibilità di installazione impianto di antifurto;
- possibilità di installazione impianto di videosorveglianza munito di telecamere ad infrarossi di ultima generazione e sistema DVR che garantisca una registrazione continua per lunghi periodi (60gg);
- su richiesta potrà essere attivato un servizio di sicurezza armata o non armata e sorveglianza, durante lo svolgimento degli esperimenti di vendita, tramite personale fornito da aziende di primaria rilevanza nazionale;
- eventuale armadio blindato per l'eventuale custodia delle offerte presentate dai partecipanti in formato analogico.

In via preventiva è necessario svolgere una analisi relativa alla media annuale dei lotti in vendita al fine di valutare la realizzazione di sale multiple in grado di garantire la disponibilità ai professionisti per tutti gli esperimenti di vendita che saranno calendarizzati.
La SAT 2.0 - sala aste telematiche potrà essere utilizzata per la messa in atto della vendita sincrona mista e le ulteriori tipologie di vendita previste dal D.M. 32/2015, nonché la vendita con modalità tradizionale ove disposta ai sensi dell'art. 569 c.p.c. comma IIII. Inoltre, il personale Edicom potrà fornire supporto operativo al professionista per il caricamento dell'avviso di vendita sul Portale delle vendite pubbliche ed ulteriori attività di supporto inerenti allo svolgimento degli adempimenti pubblicitari.

VENDITE MOBILIARI A MEZZO COMMISSIONARIO/SOGGETTO SPECILIZZATO EX ART 107 L.F. e 216 CCII:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Beni mobili in generale:	**Percentuale dal 6% al 11%** sul valore di vendita del bene*
B	Beni mobili registrati:	**Percentuale dal 4% al 10%** sul valore di vendita del bene*
C	Pubblicità legale per i beni mobili a mezzo internet tramite il sito www.asteannunci.it Interoperabile con il Portale delle vendite pubbliche:	**SERVIZIO GRATUITO** *nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche*

Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
Tel. 041.5369911
Fax. 041.5351923
P.IVA: 05091140961
Cap. sociale EUR 100.000,00 i.v
info@astemobili.it
info@doauction.com

VENDITE IMMOBILIARI E SERVIZI RESI IN QUALITA' DI SOGGETTO SPECIALIZZATO EX ART 107 L.F. / ART. 216 CCII

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	SERVIZI DI SUPPORTO ALLA PROCEDURA, GESTIONE DELLA VENDITA TELEMATICA, PUBBLICITA' LEGALE E COMMERCIALE MULTILIVELLO IN QUALITA' DI SOGGETTO SPECIALIZZATO	**Percentuale dal 1% al 5%** oltre Iva sul valore di vendita del bene*

*****le tariffe indicate potranno essere rimodulata in base alle specifiche del bene da porre in vendita. I compensi di vendita sopra riportati verranno posti carico dell'acquirente e nessun costo verrà imputato a carico della procedura salvo specifiche richieste degli organi della procedura o quanto indicato nel singolo preventivo. Nessuna commissione verrà applicata in caso di mancata vendita salvo quanto indicato nel singolo preventivo reso. Il servizio comprende la piena assistenza per attuare le modalità di vendita maggiormente adeguate alla tipologia dei bene da porre in asta.